

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

«27» июня 2023 г., 78230061000202944177

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**
**Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Курортного района Управления по
Курортному району Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу**
(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

«18» июля 2023 г., 17 час. 00 мин. № 2306/006-78/216-П/ВП

(дата и время составления предписания)

197706, г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Транспортная, д. 1

(место составления предписания)

**Предписание
об устранении нарушений обязательных требований**

1. Выездная проверка проведена в соответствии с решением о проведении выездной проверки от « 27 » июня 2023 г., № 2306/006-78/216-П/ВП, учетный номер проверки 78230061000202944177.

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении выездной проверки, учетный номер выездной проверки в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

2. Выездная проверка проведена в рамках:

осуществления федерального государственного пожарного надзора

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Выездная проверка проведена следующими должностными лицами:

1. Ремизов Алексей Дмитриевич – инспектор отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы Курортного района управления по Курортному району Главного Управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу (Государственный инспектор Курортного района Санкт-Петербурга по пожарному надзору)

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение выездной проверки. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении выездной проверки, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала выездной проверки)

4. Выездная проверка проведена в отношении:

соблюдения контролируруемыми лицами требований пожарной безопасности в зданиях, помещениях, сооружениях, на линейных объектах, территориях, земельных участках, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования пожарной безопасности, а также оценка их соответствия требованиям пожарной безопасности

(указывается объект контроля в соответствии с положением о виде контроля)

5. Выездная проверка была проведена по адресу (местоположению):

1. г Санкт-Петербург, г Сестрорецк, ш Приморское, Дом 280 литера А

(указываются адрес (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или адрес (местоположение) нахождения иных объектов контроля, в отношении которых проводится выездная проверка)

6. Контролируемое лицо, которому вручается предписание:

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СЕСТРОРЕЦКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ ИМЕНИ С.И. МОСИНА" ИНН 7821006750, адрес регистрации юридического лица: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СЕСТРОРЕЦК, ШОССЕ, ПРИМОРСКОЕ, ДОМ 280, ЛИТЕР А

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера выдочетательных, адрес организации (ее филиалов, представительства, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого вручается предписание)

7. Выездная проверка проведена в следующие сроки:

с «03» июля 2023 года, 11 час. 00 мин.

по «18» июля 2023 года, 17 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала выездной проверки, а также дата и время фактического окончания выездной проверки, при необходимости указывается часовой пояс)

Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил:

04 час 00 минут (часы, минуты)

(указывается срок (часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица)

8. В целях исполнения предписания контролируемому лицу необходимо устранить следующие нарушения:

1. При эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), и при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации не обеспечено ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения до их замены в установленном порядке. п. 54 Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт: 54. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 09/16/2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Руководитель организации организует работы по ремонту, техническому обслуживанию и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения, обеспечивающие исправное состояние указанных средств. Работы осуществляются с учетом инструкции изготовителя на технические средства, функционирующие в составе систем противопожарной защиты. При монтаже, ремонте, техническом обслуживании и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения должны соблюдаться проектные решения и (или) специальные технические условия, а также регламент технического обслуживания указанных систем, утверждаемый руководителем организации. Регламент технического обслуживания систем противопожарной защиты составляется в том числе с учетом требований технической документации изготовителя технических средств, функционирующих в составе систем. На объекте защиты хранятся техническая документация на системы противопожарной защиты, в том числе технические средства, функционирующие в составе указанных систем, и результаты пусконаладочных испытаний указанных систем. При эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), и при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации правообладатель объекта защиты обеспечивает ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения до их замены в установленном порядке. Информация о работах, проводимых со средствами обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения, вносится в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты. К выполнению работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения привлекаются организации или индивидуальные предприниматели, имеющие специальное разрешение, если его наличие предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

2. Не обеспечено автоматическое открывание запоров дверей эвакуационных выходов по сигналу систем противопожарной защиты здания или дистанционно сотрудником (работником), осуществляющим круглосуточную охрану (при срабатывании СПС не формируется сигнал для срабатывания СКУД) п. 26 Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт: 26. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 09/16/2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей, лестничных клеток, зальных помещений, за исключением объектов защиты, для которых установлен особый режим содержания помещений (охраны, обеспечения безопасности), должны обеспечивать возможность их свободного открывания изнутри без ключа. Для объектов защиты, для которых установлен особый режим содержания помещений (охраны, обеспечения безопасности), не допускающий открывания дверей таких помещений изнутри, должно обеспечиваться автоматическое открывание запоров дверей эвакуационных выходов по сигналу систем противопожарной защиты здания и (или) дистанционно сотрудником (работником), осуществляющим круглосуточную охрану. Руководитель организации, а также дежурный персонал на объекте защиты, на котором возник пожар, обеспечивают подразделениям пожарной охраны доступ в любые помещения для целей эвакуации и спасения людей, ограничения распространения, локализации и тушения пожара.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

3. При двустороннем открывании дверей из помещений на путь эвакуации (поэтажный коридор 2-го этажа рядом с административной частью здания) ширина пути эвакуации составляет менее 1,2 м (ширина коридора 1,5м, ширина дверного полотна 0,84м) . п. 1 ч. 2 ст. 1; п. 1 ч. 1 ст. 6; ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 4.3.4, п. 5.1.2 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

4. Дверь на пути эвакуации открывается не по направлению эвакуации (дверь из коридора общежития на лестничную клетку). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.2.22 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

5. На путях эвакуации допущено устройство ступеней с различной высотой проступи (в объеме здания повсеместно). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3.6 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

6. Дверные проемы в ограждениях лифтовых шахт с выходами из них в коридоры, не защищены противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EI 30 или экранами, автоматически закрывающимися дверные проемы лифтовых шахт при пожаре, из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее EI 45. ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст.6, ч. 16 ст. 88 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть: 1, Глава: 19, Статья: 88. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
Части зданий, сооружений, пожарных отсеков, а также помещения различных классов функциональной пожарной опасности должны быть разделены между собой ограждающими конструкциями с нормируемыми пределами огнестойкости и классами конструктивной пожарной опасности или противопожарными преградами. Требования к таким ограждающим конструкциям и типам противопожарных преград устанавливаются с учетом классов функциональной пожарной опасности помещений, величины пожарной нагрузки, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности здания, сооружения, пожарного отсека.
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
7. Путь эвакуации проходит через коридор, в котором расположены дверные проемы в ограждениях лифтовых шахт, которые не защищены противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EI 30 или экранами, автоматически закрывающимися дверные проемы лифтовых шахт при пожаре, из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее EI 45 (участки пути эвакуации из поэтажных коридоров, ведущие на центральную лестницу). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 14 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть: 14, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
Эвакуационные пути (за исключением эвакуационных путей подземных сооружений метрополитена, горнодобывающих предприятий, шахт) не должны включать в себя лифты, эскалаторы, а также участки, ведущие: 1) через коридоры с выходами из лифтовых шахт, через лифтовые холлы и тамбуры перед лифтами, если ограждающие конструкции шахт лифтов, в том числе двери шахт лифтов, не отвечают требованиям, предъявляемым к противопожарным преградам (противопожарные перегородки 1-го типа, перекрытия 3-го типа); 2) через лестничные клетки, если площадка лестничной клетки является частью коридора и проход к другим лестничным клеткам, минуя указанную площадку, невозможен; 3) через помещение, в котором расположена лестница 2-го типа, не являющаяся эвакуационной, за исключением случаев, установленных нормативными документами по пожарной безопасности, а также случаев эвакуации из помещений первого этажа; 4) по кровле зданий, за исключением эксплуатируемой кровли или специально оборудованного участка кровли; 5) по лестницам 2-го типа, соединяющим более двух этажей (ярусов), за исключением эвакуационных путей в зданиях класса Ф5, требования к которым установлены нормативными документами по пожарной безопасности; 6) по лестницам 2-го типа, ведущим из помещений подземных этажей, за исключением случаев, установленных нормативными документами по пожарной безопасности; 7) по лестницам и лестничным клеткам между подземными и надземными этажами, за исключением случаев, указанных в части 4 настоящей статьи и нормативных документах по пожарной безопасности.
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
8. Допущено проведение изменений, связанных с устройством систем противопожарной защиты, без разработки проектной документации, выполненной в соответствии с действующими на момент таких изменений нормативными документами по пожарной безопасности (допущена прокладка дополнительных шлейфов СПС, не указанных в проекте, во всем объеме здания). пп. О п. 16 Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Пункт: 16, Подпункт: о. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 09/16/2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»
Нарушенное обязательное требование:
проводить изменения, связанные с устройством систем противопожарной защиты, без разработки проектной документации, выполненной в соответствии с действующими на момент таких изменений нормативными документами по пожарной безопасности
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
9. Допущена эксплуатация после изменения класса функциональной пожарной опасности помещений, не отвечающие нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом функциональной пожарной опасности (помещение на первом этаже с выходом из шахты лифта, учебное кафе, библиотека). пп. Н п. 16 Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Пункт: 16, Подпункт: н. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 09/16/2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»
Нарушенное обязательное требование:
эксплуатировать после изменения класса функциональной пожарной опасности здания, сооружения, пожарные отсеки и части здания, а также помещения, не отвечающие нормативным документам по пожарной безопасности в соответствии с новым классом функциональной пожарной опасности
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
10. В здании на путях эвакуации не предусмотрено аварийное освещение в соответствии с требованиями СП 52.13330 (отсутствует подключение аварийного освещения к источнику электропитания, независимого от источника питания рабочего освещения). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3.12 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 11 Допущено снятие предусмотренной проектной документацией двери эвакуационного выхода из поэтажного коридора (коридор второго этажа, ведущий на лестничную клетку, административной части здания). пп. Д п. 16 Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Пункт: 16, Подпункт: д. Постановление Правительства Российской Федерации 1479 от 09/16/2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

снимать предусмотренные проектной документацией двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей, тамбуров, тамбур-шлюзов и лестничных клеток, а также другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 12 Пределы огнестойкости заполнения проемов в противопожарных преградах (стенах) не соответствуют пределам огнестойкости указанным в табл. 23, 24 Ф3 № 123-ФЗ (заполнение в противопожарных преградах отделяющих центральную лестницу от поэтажных коридоров). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1, ч. 2, ч. 3 ст. 88 Ф3 от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 88. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Части зданий, сооружений, пожарных отсеков, а также помещения различных классов функциональной пожарной опасности должны быть разделены между собой ограждающими конструкциями с нормируемыми пределами огнестойкости и классами конструктивной пожарной опасности или противопожарными преградами. Требования к таким ограждающим конструкциям и типам противопожарных преград устанавливаются с учетом классов функциональной пожарной опасности помещений, величины пожарной нагрузки, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности здания, сооружения, пожарного отсека.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 13 ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 Ф3 от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.2.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.» Отсутствуют эвакуационные выходы из помещения спортивного зала, размещенного на 1-м этаже здания, с одновременным пребыванием более 50 человек (ч.п. 83 согласно предоставленной поэтажной планировке).

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 14 В коридоре 1-го этажа (ч.п. 80 согласно предоставленной поэтажной планировке) длиной более 15 метров без естественного проветривания не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой вытяжной противодымной вентиляции. ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ч. 6 ст. 85 Ф3 от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. В п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 85. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий и сооружений в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 15 Отсутствуют эвакуационные выходы из помещения спортивного зала, размещенного на 1-м этаже здания, с одновременным пребыванием более 50 человек (ч.п. 70 согласно предоставленной поэтажной планировке). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 Ф3 от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.2.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию

людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 16 В коридоре 1-го этажа (ч.п. 18 согласно предоставленной поэтажной планировке) длиной более 15 метров без естественного проветривания не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой вытяжной противодымной вентиляции. ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ч. 6 ст. 85 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. В п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 85. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий и сооружений в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 17 В коридоре 2-го этажа (ч.п. 193 согласно предоставленной поэтажной планировке) длиной более 15 метров без естественного проветривания не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой вытяжной противодымной вентиляции. ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ч. 6 ст. 85 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. В п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 85. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий и сооружений в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 18 В коридоре 2-го этажа (ч.п. 226 согласно предоставленной поэтажной планировке) длиной более 15 метров без естественного проветривания не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой вытяжной противодымной вентиляции. ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ч. 6 ст. 85 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. В п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 85. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий и сооружений в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 19 Кабели, провода СОУЭ и способы их прокладки не обеспечивают работоспособность соединительных линий в условиях пожара в течении времени, необходимого для полной эвакуации людей в безопасную зону (во всем объеме здания). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ч. 6 ст. 84 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 3.4 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре Требования пожарной безопасности.»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 84, Пункт: 1. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

1. Оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре в зданиях и сооружениях должны осуществляться одним из следующих способов или комбинацией следующих способов: (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ) 1) подача световых, звуковых и (или) речевых сигналов во все помещения с постоянным или временным пребыванием людей;

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 20 В коридоре 2-го этажа (учебная гостиница) длиной более 15 метров без естественного проветривания не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой противодымной вентиляции. ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1

ч. 6 ст. 85 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. В п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 85. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий и сооружений в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 21 В коридоре 4-го этажа (ч.п. 561 согласно предоставленной поэтажной планировке) длиной более 15 метров без естественного проветривания не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой вытяжной противодымной вентиляции. ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ч. 6 ст. 85 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. В п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 85. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий и сооружений в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 22 Коридор длиной более 60 м не разделен противопожарными перегородками 2-го типа с соответствующим заполнением проема (фактическая длина коридора 73 м (ч.п. 573, 561 4-го этажа здания). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 23 В коридоре 4-го этажа (ч.п. 573 согласно предоставленной поэтажной планировке) длиной более 15 метров без естественного проветривания не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой вытяжной противодымной вентиляции. ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ч. 6 ст. 85 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. В п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 85. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий и сооружений в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 24 На пути эвакуации размещено оборудование, выступающее из плоскости стен на высоте менее 2,2 м (пом. 572 4-го этажа здания согласно предоставленной поэтажной планировке). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.4.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 25 Коридор длиной более 60 м не разделен противопожарными перегородками 2-го типа с соответствующим заполнением проема (фактическая длина коридора 73 м (ч.п. 604, 588 4-го этажа здания). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
- 26 В коридоре 4-го этажа (ч.п. 603 согласно предоставленной поэтажной планировке) длиной более 15 метров без естественного проветривания не предусмотрено удаление продуктов горения при пожаре системой вытяжной противодымной вентиляции ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ч. 6 ст. 85 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. В п. 7.2, п. 8.5 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть: 1, Глава: 19, Статья: 85. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий и сооружений в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
- 27 На пути эвакуации размещено оборудование, выступающее из плоскости стен на высоте менее 2,2 м (пом. 628 4-го этажа здания согласно предоставленной поэтажной планировке). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.4.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
- 28 Ширина лестничного марша (ч.п. 635 5-го этажа согласно предоставленной поэтажной планировке) составляет менее требуемой (факт. 0,9 м). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.4.1 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
- 29 Отсутствует второй эвакуационный выход из помещения библиотеки с одновременным пребыванием более 50 человек (ч.п. 636 5-го этажа согласно предоставленной поэтажной планировке). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.2.7 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.
Срок устранения нарушения:
01.07.2024
- 30 На пути эвакуации размещено оборудование, выступающее из плоскости стен на высоте менее 2,2 м (пом. 629 5-го этажа здания согласно предоставленной поэтажной планировке). ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.4.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.»
Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:
Часть: 1, Глава: 19, Статья: 89. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Эвакуационные пути в зданиях и сооружениях и выходы из зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Расчет эвакуационных путей и выходов производится без учета применяемых в них средств пожаротушения.

Срок устранения нарушения:

01.07.2024

- 31 Помещение столовой не в полной мере оборудовано СПС (извещатели пожарные дымовые линейные, установленные в помещении столовой не контролируют весь объем помещения) ч. 1 ст. 1, ч. 1 ст. 6, ч. 4 ст. 83 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.10, п. 48 табл. 3 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»

Наименование нормативного правового акта и его структурная единица:

Часть: 6, Глава: 19, Статья: 83. Федеральный закон 123-ФЗ от 07/22/2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Нарушенное обязательное требование:

Пожарные извещатели и иные средства обнаружения пожара должны располагаться в защищаемом помещении таким образом, чтобы обеспечить своевременное обнаружение пожара в любой точке этого помещения.

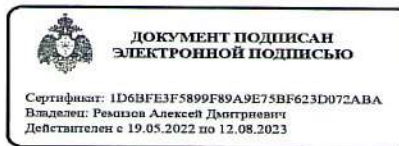
Срок устранения нарушения:

01.07.2024

(указываются выявленные нарушения обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования), требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющегося предметом выездной проверки, срок устранения нарушения)

Инспектор отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы Курортного района управления по Курортному району Главного Управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу (Государственный инспектор Курортного района Санкт-Петербурга по пожарному надзору) Ремизов Алексей Дмитриевич

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, иного должностного лица, подписавшего предписание)



подпись

Ремизов Алексей Дмитриевич - Инспектор отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы Курортного района управления по Курортному району Главного Управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу (Государственный инспектор Курортного района Санкт-Петербурга по пожарному надзору), телефон: 88124373409, e-mail: remizov.a.d@78.mchs.gov.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект предписания, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка об ознакомлении или об отказе от ознакомления (дата и время) контролируемых лиц или их представителей с предписанием о проведении выездной проверки:

Степанов В.В., директор

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, ознакомленного предписанием)

«17» часов «00» минут «18 07 2023» г.

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

(указывается способ и дата направления предписания)

В случае несогласия с настоящим предписанием Вы можете обжаловать его в течение 10 рабочих дней с момента получения предписания (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода

